

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.01.2026, поступившего на рассмотрение 30.01.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 9	
04.02.2026г. № КУВИ-001/2026-11775589	
Кадастровый номер:	26:12:030111:339
Номер кадастрового квартала:	26:12:030111
Дата присвоения кадастрового номера:	29.01.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 12287; Условный номер 26-26-01/012/2011-108
Адрес:	Российская Федерация, Ставропольский край, г.о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. М.Морозова, д. 6а, стр. 7, ком. 1
Площадь, м2:	2661.8
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 02, Этаж № 03, Этаж № 04, Этаж № 05
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	90430050.09
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	26:12:030111:531
Виды разрешенного использования:	жилое(жилые)
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	инициалы, фамилия
	<p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
04.02.2026г. № КУВИ-001/2026-11775589			
Кадастровый номер:		26:12:030111:339	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Манукян Карине Суменовна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Ставропольский государственный медицинский университет" Министерства Здравоохранения Российской Федерации, 2633003556	


1.1	Сведения об объектах недвижимости, предоставленные третьим лицам в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.06.2011 № 118-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"	данные отсутствуют
1.2	Сведения об объектах недвижимости, предоставленные третьим лицам в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.06.2011 № 118-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"	данные отсутствуют
1.3	Сведения об объектах недвижимости, предоставленные третьим лицам в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.06.2011 № 118-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"	данные отсутствуют
1.4	Сведения об объектах недвижимости, предоставленные третьим лицам в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.06.2011 № 118-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"	данные отсутствуют
1.5	Сведения об объектах недвижимости, предоставленные третьим лицам в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.06.2011 № 118-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"	данные отсутствуют
1.6	Сведения об объектах недвижимости, предоставленные третьим лицам в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.06.2011 № 118-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"	данные отсутствуют
1.7	Сведения об объектах недвижимости, предоставленные третьим лицам в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.06.2011 № 118-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"	данные отсутствуют
1.8	Сведения об объектах недвижимости, предоставленные третьим лицам в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.06.2011 № 118-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"	данные отсутствуют
1.9	Сведения об объектах недвижимости, предоставленные третьим лицам в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.06.2011 № 118-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"	данные отсутствуют
1.10	Сведения об объектах недвижимости, предоставленные третьим лицам в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.06.2011 № 118-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 8399714818479799800552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия	
полное наименование должности		


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
04.02.2026г. № КУВИ-001/2026-11775589			
Кадастровый номер:		26:12:030111:339	

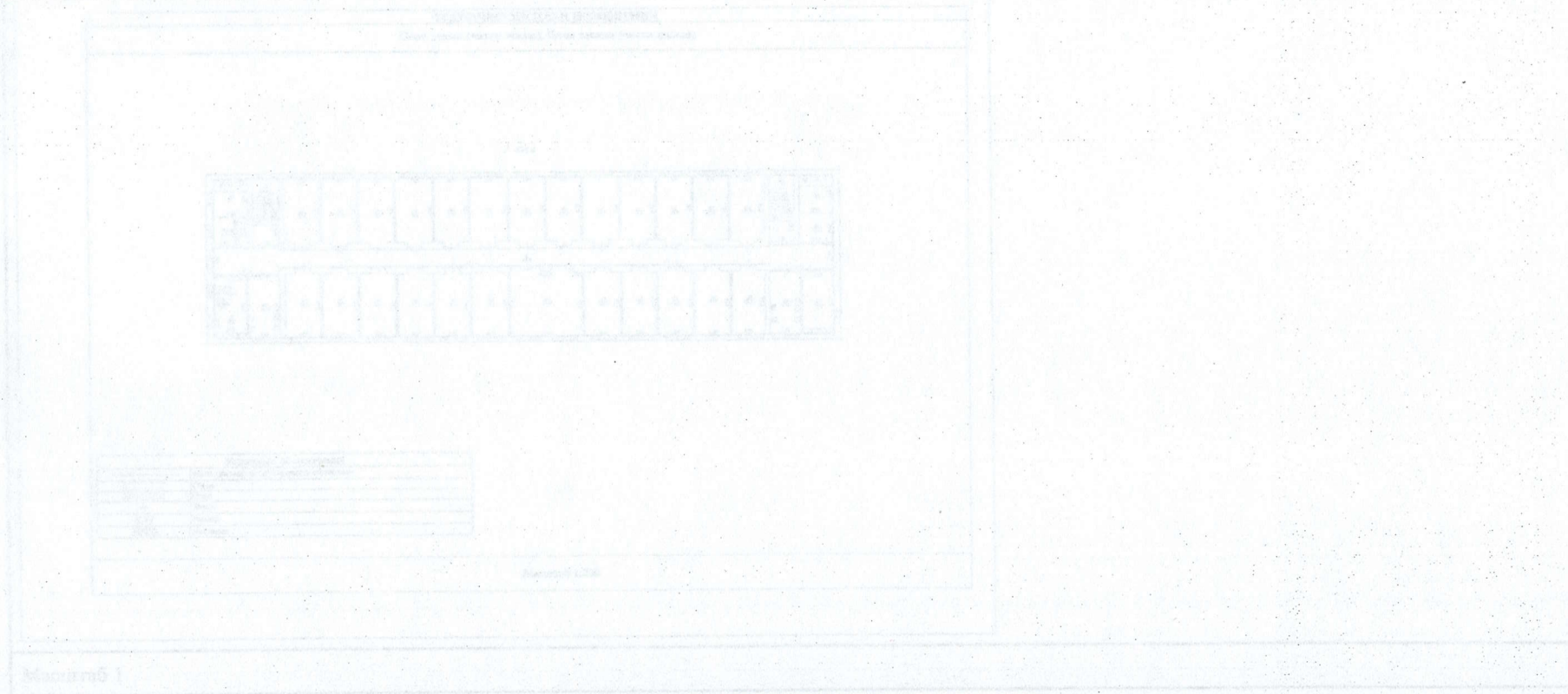
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Ставропольский государственный медицинский университет" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 2633003556, ОГРН: 1022601954715
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 26-26-01/012/2011-109 01.02.2011 00:00:00
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Ставропольскому краю "О закреплении федерального имущества на праве оперативного управления за государственным образовательным учреждением высшего профессионального образования "Ставропольская государственная медицинская академия Федерального агентства по здравоохранению и социальному развитию", № 506, выдан 31.08.2007 Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае "О преобразовании объекта недвижимости, принадлежащего на праве оперативного управления Государственному образовательному учреждению высшего профессионального образования "Ставропольская государственная медицинская академия Федерального агентства по здравоохранению и социальному развитию", № 8, выдан 13.01.2011 Выписка из протокола заседания ученого совета ГОУ ВПО "Ставропольская государственная медицинская академия Росздрави", № 5, выдан 22.12.2010
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	РОССИЯ


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 9			
04.02.2026г. № КУВИ-001/2026-11775589		26:12:030111:339	
Кадастровый номер:			
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 26-26-01/012/2011-108 01.02.2011 00:00:00
3	Документы-основания	3.2	Постановление Верховного Совета РФ, № 3020-1, выдан 27.12.1991 Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае "О преобразовании объекта недвижимости, принадлежащего на праве оперативного управления Государственному образовательному учреждению высшего профессионального образования "Ставропольская государственная медицинская академия Федерального агентства по здравоохранению и социальному развитию", № 8, выдан 13.01.2011 Выписка из протокола заседания ученого совета ГОУ ВПО "Ставропольская государственная медицинская академия Росздрава", № 5, выдан 22.12.2010
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
04.02.2026г. № КУВИ-001/2026-11775589			
Кадастровый номер:		26:12:030111:339	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



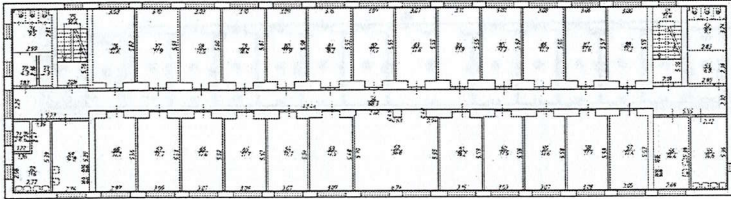
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
04.02.2026г. № КУВИ-001/2026-11775589		Номер этажа (этажей): 02	
Кадастровый номер: 26:12:030111:339			

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ
 План этажа (части этажа), План здания (части здания)


2 этаж



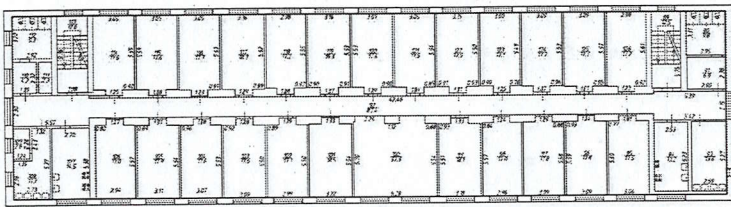
Условные обозначения	
часть границы существующего помещения	
	Стена
	Пол
	Потолок
	Размер
	Лестница


Масштаб 1:200

Масштаб 1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
04.02.2026г. № КУВИ-001/2026-11775589			
Кадастровый номер: 26:12:030111:339		Номер этажа (этажей): 03	

<p>ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ План этажа (части этажа), План здания (части здания)</p> <p style="text-align: center;">3 этаж</p>  <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th colspan="2">Условные обозначения</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>часть границ существующего помещения</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Стена</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Окно</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Дверь</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Размер</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Лестница</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">Масштаб 1:200</p>	Условные обозначения			часть границ существующего помещения		Стена		Окно		Дверь		Размер		Лестница
Условные обозначения														
	часть границ существующего помещения													
	Стена													
	Окно													
	Дверь													
	Размер													
	Лестница													
Масштаб 1														

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	<p>инициалы, фамилия</p>
<p>полное наименование должности</p>		

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 5	Всего листов раздела 5: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

04.02.2026г. № КУВИ-001/2026-11775589	
---------------------------------------	--

Кадастровый номер: 26:12:030111:339	Номер этажа (этажей): 04
-------------------------------------	--------------------------

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ
План этажа (части этажа), План здания (части здания)

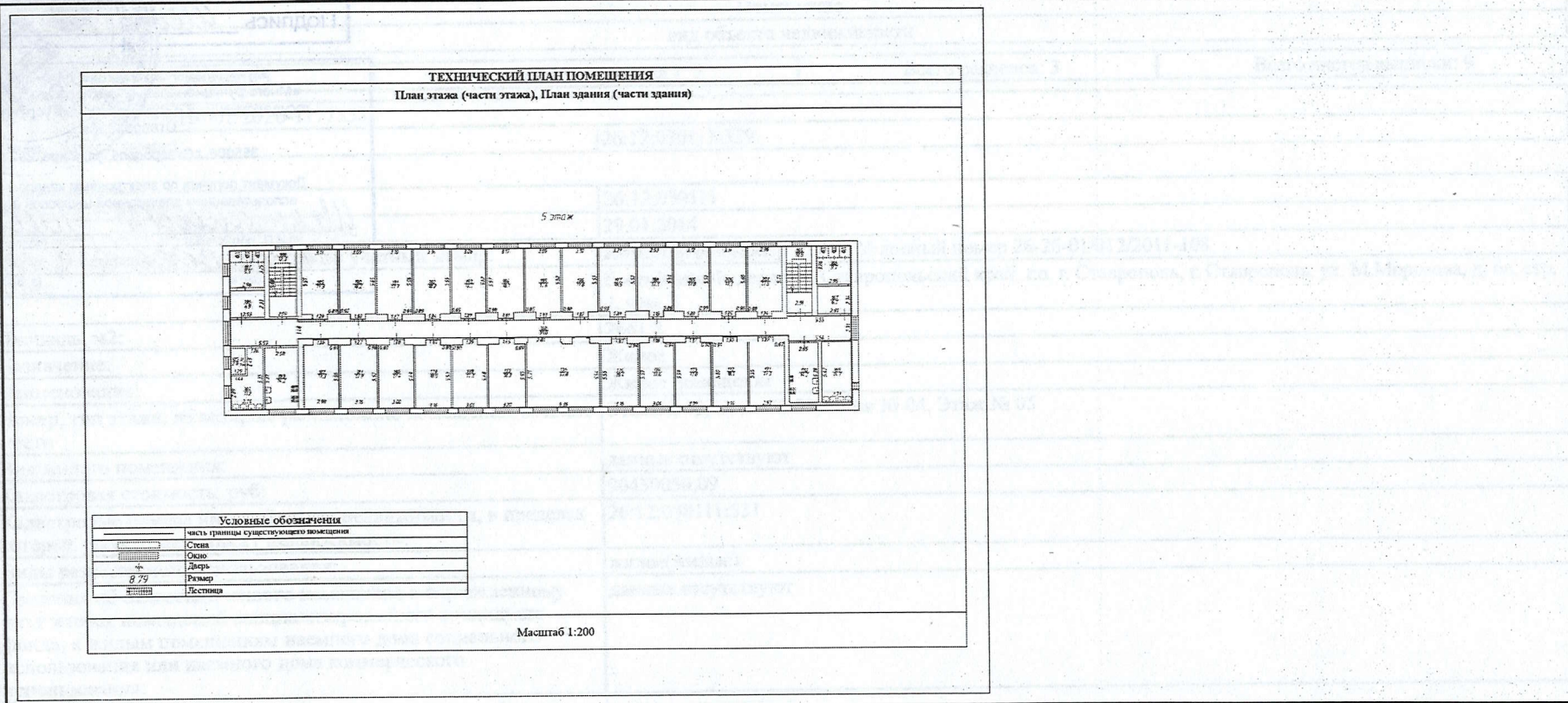
Условные обозначения	
	часть границы существующего помещения
	Стена
	Окно
	Дверь
	Рампы
	Лестница

Масштаб 1:200

Масштаб 1

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5	Всего листов раздела 5: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
04.02.2026г. № КУВИ-001/2026-11775589		Номер этажа (этажей): 05	
Кадастровый номер: 26:12:030111:339			



Масштаб 1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности		инициалы, фамилия