

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости


Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.01.2026, поступившего на рассмотрение 30.01.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
04.02.2026г. № КУВИ-001/2026-11784729	
Кадастровый номер:	26:12:011604:4952
Номер кадастрового квартала:	26:12:011604
Дата присвоения кадастрового номера:	03.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 32706; Условный номер 26-26-12/054/2009-869
Местоположение:	Ставропольский край, г Ставрополь, ул 50 лет ВЛКСМ, 18
Площадь, м2:	190
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	10609050.9
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	26:12:011604:532
Виды разрешенного использования:	нежилое(нежилое)
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

полное наименование должности




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
04.02.2026г. № КУВИ-001/2026-11784729			
Кадастровый номер:		26:12:011604:4952	
Получатель выписки:		Манукян Карине Суреновна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Ставропольский государственный медицинский университет" Министерства Здравоохранения Российской Федерации, 2633003556	

1.1	Сведения об объекте недвижимости, принадлежащем на праве собственности государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования "Ставропольский государственный медицинский университет" Министерства Здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 2602053874, ОГРН: 1026003556
1.1.1	Земельный участок
1.1.2	Земельный участок
1.1.3	Земельный участок
1.1.4	Земельный участок
1.1.5	Земельный участок
1.1.6	Земельный участок
1.1.7	Земельный участок
1.1.8	Земельный участок
1.1.9	Земельный участок
1.1.10	Земельный участок
1.1.11	Земельный участок
1.1.12	Земельный участок
1.1.13	Земельный участок
1.1.14	Земельный участок
1.1.15	Земельный участок
1.1.16	Земельный участок
1.1.17	Земельный участок
1.1.18	Земельный участок
1.1.19	Земельный участок
1.1.20	Земельный участок
1.1.21	Земельный участок
1.1.22	Земельный участок
1.1.23	Земельный участок
1.1.24	Земельный участок
1.1.25	Земельный участок
1.1.26	Земельный участок
1.1.27	Земельный участок
1.1.28	Земельный участок
1.1.29	Земельный участок
1.1.30	Земельный участок
1.1.31	Земельный участок
1.1.32	Земельный участок
1.1.33	Земельный участок
1.1.34	Земельный участок
1.1.35	Земельный участок
1.1.36	Земельный участок
1.1.37	Земельный участок
1.1.38	Земельный участок
1.1.39	Земельный участок
1.1.40	Земельный участок
1.1.41	Земельный участок
1.1.42	Земельный участок
1.1.43	Земельный участок
1.1.44	Земельный участок
1.1.45	Земельный участок
1.1.46	Земельный участок
1.1.47	Земельный участок
1.1.48	Земельный участок
1.1.49	Земельный участок
1.1.50	Земельный участок
1.1.51	Земельный участок
1.1.52	Земельный участок
1.1.53	Земельный участок
1.1.54	Земельный участок
1.1.55	Земельный участок
1.1.56	Земельный участок
1.1.57	Земельный участок
1.1.58	Земельный участок
1.1.59	Земельный участок
1.1.60	Земельный участок
1.1.61	Земельный участок
1.1.62	Земельный участок
1.1.63	Земельный участок
1.1.64	Земельный участок
1.1.65	Земельный участок
1.1.66	Земельный участок
1.1.67	Земельный участок
1.1.68	Земельный участок
1.1.69	Земельный участок
1.1.70	Земельный участок
1.1.71	Земельный участок
1.1.72	Земельный участок
1.1.73	Земельный участок
1.1.74	Земельный участок
1.1.75	Земельный участок
1.1.76	Земельный участок
1.1.77	Земельный участок
1.1.78	Земельный участок
1.1.79	Земельный участок
1.1.80	Земельный участок
1.1.81	Земельный участок
1.1.82	Земельный участок
1.1.83	Земельный участок
1.1.84	Земельный участок
1.1.85	Земельный участок
1.1.86	Земельный участок
1.1.87	Земельный участок
1.1.88	Земельный участок
1.1.89	Земельный участок
1.1.90	Земельный участок
1.1.91	Земельный участок
1.1.92	Земельный участок
1.1.93	Земельный участок
1.1.94	Земельный участок
1.1.95	Земельный участок
1.1.96	Земельный участок
1.1.97	Земельный участок
1.1.98	Земельный участок
1.1.99	Земельный участок
1.1.100	Земельный участок

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
04.02.2026г. № КУВИ-001/2026-11784729			
Кадастровый номер:		26:12:011604:4952	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Ставропольский государственный медицинский университет" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 2633003556, ОГРН: 1022601954715
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 26-26-01/058/2012-263 22.05.2012 00:00:00
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае "О закреплении федерального имущества на праве оперативного управления за государственным образовательным учреждением высшего профессионального образования "Ставропольская государственная медицинская академия" Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации", № 1186, выдан 08.09.2011
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	РОССИЯ
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 26-26-12/108/2009-229 15.10.2009 00:00:00
3	Документы-основания	3.2	Договор пожертвования недвижимого имущества в федеральную собственность, выдан 14.09.2009
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

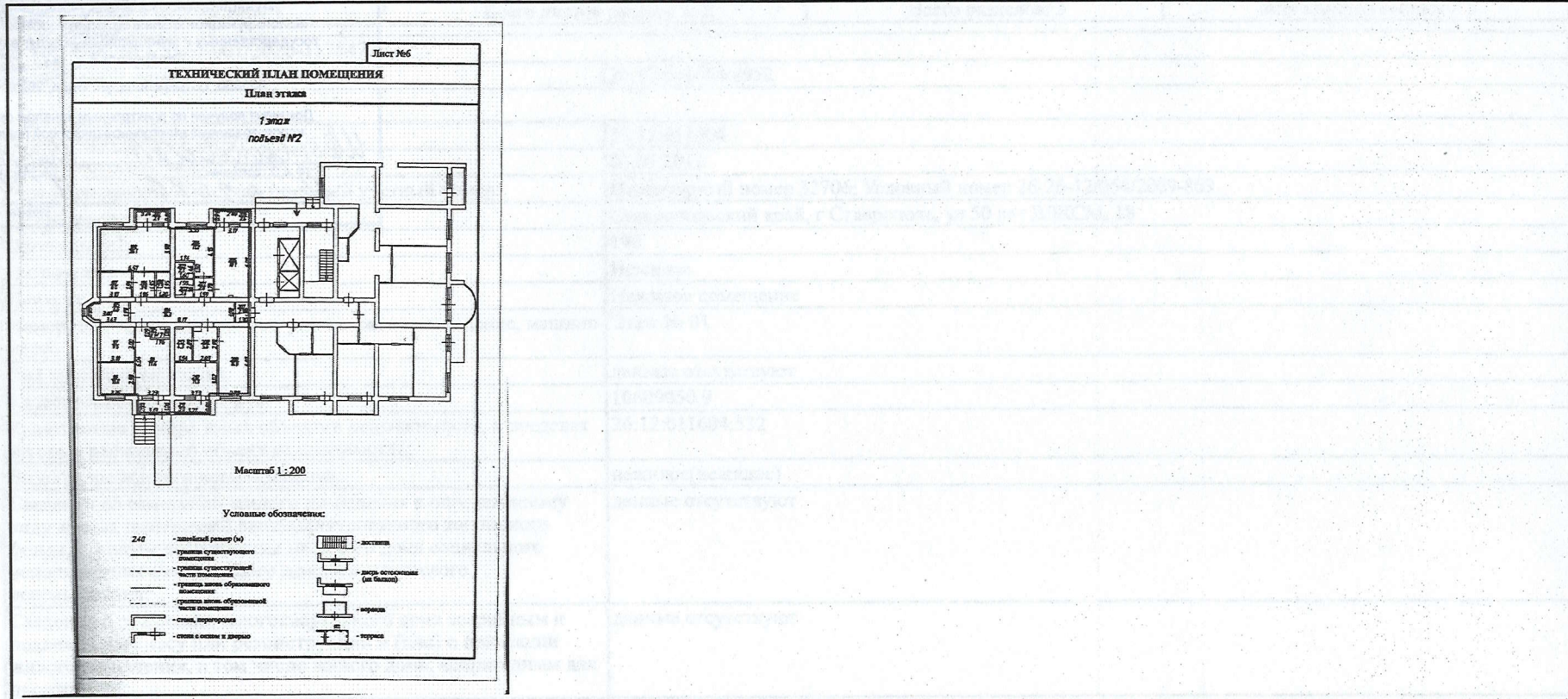
инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 5	
04.02.2026г. № КУВИ-001/2026-11784729	
Кадастровый номер:	26:12:011604:4952
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
04.02.2026г. № КУВИ-001/2026-11784729		Номер этажа (этажей): 01	
Кадастровый номер: 26:12:011604:4952			



Масштаб 1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности		инициалы, фамилия